TEN31 BANK

Die Spezialbank für die Wohnungswirtschaft

Konten für Wohnungseigentümer-gemeinschaften

Wir haben die passende Lösung!

www.ten31.com

TEN31 BANK

Unsere WEG-Konten

Die passende Kontolösung für Wohnungseigentümergemeinschaften

Eine Wohnungseigentümergemeinschaft (WEG), auch Gemeinschaft der Wohnungseigentümer (GdWE), ist auf eine passende Kontoführung und eine sichere sowie flexible Anlage ihres Guthabens angewiesen. Hierfür bieten wir speziell für gewerbliche Immobilienverwaltungen unsere WEG-Konten (GdWE-Konten) an.

Kontowechselservice – kostenlos, schnell und unkompliziert

Sie wünschen einen unkomplizierten und reibungslosen Umzug Ihrer WEG-Konten?

- Mit unserem kostenlosen Kontowechselservice unterstützen wir Sie gerne.
- Wir kündigen die Konten bei der Altbank für Sie und benachrichtigen die Eigentümer und Gläubiger.

TEN31 BANK

Das WEG-Girokonto

- Abwicklung des gesamten Zahlungsverkehrs
- Pauschale Kontoführungsgebühren unabhängig von der Anzahl der Buchungsposten und Anzahl der Miteigentümer
- Bequeme Anbindung an die Verwaltersoftware
- Übersichtliche und transparente Kontoauszüge

Die WEG-Erhaltungsrücklage

- Gesamte Einlage jederzeit verfügbar (Tagesgeld)
- Schlanke Prozesse durch bequeme Anbindung an die Verwaltersoftware (EBICS)
- Digitale Kontoauszüge – übersichtlich und transparent
- Keine Kontoführungsgebühren

Das Ein-Kontomodell

- Weniger Buchungsvorgänge
- Keine regelmäßigen Umbuchungen zwischen Giro- und Tagesgeldkonto
- Reduzierter Verwaltungsaufwand
- Vereinfachte Kontoführung
- Argumentationsgrundlage in der Eigentümerversammlung
- Keine Mindestanlage: Attraktive Verzinsung ab dem ersten Cent

Einlagen von Wohnungseigentümergemeinschaften sind gem. § 7 (5) des Einlagensicherungsgesetzes (EinSiG) bei uns bis zu einer Höhe von 100.000 Euro pro Miteigentümer gesichert.

TEN31 BANK

Die Spezialbank für die Wohnungswirtschaft

Wir sind Ihr verlässlicher Partner für Gemeinschaften der Wohnungseigentümer (GdWE) in Deutschland und den Niederlanden.
Ihr Partner auf Augenhöhe. Wir bieten für Hausverwaltungen die passenden Produkte und beraten Sie gerne individuell mit Ihrem persönlichen Ansprechpartner.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- **Persönlich:** Individuelle Betreuung mit direktem Ansprechpartner.
- **Schnell:** Schlanke Prozesse von der Eröffnung bis zum Wechsel.
- **Verlässlich:** Spezialisierte Lösungen für die Immobilienwirtschaft.

Unser Produktportfolio:

- WEG-Finanzierungen
- WEG-Konten
- Sondereigentums- und Mietverwaltungskonten
- Mietkautionskonten
- Kontowechselservice

Sicherheit, auf die Sie bauen können!

089 809 1346 0 vertrieb-de@ten31.com ten31.com Alte Landstraße 21a, 85521 Ottobrunn